都心主要エリアへ、スマートアクセス。 6駅9路線が利用可能な充実のネットワーク。



大手町・丸の内など都内有数のビジネス街に隣接する、 千代田区神田エリアは、アクセス・ネットワークに恵まれた魅力的なロケーション。 この軽快なフットワークが、日々のビジネスを強力にバックアップいたします。

東京外口銀座線 神田駅 徒歩 約3分

^{東京外口丸ノ内} 淡路町駅 徒歩 約**3**分 都営地下鉄新宿線 小川町駅 徒歩 約**3**分

JR山手線/京浜東北線/総武·中央線 秋葉原駅(電気街口) 徒歩約 5 _{東京メトロ千代田線} 新御茶ノ水駅 徒歩 約**6**分 つくばエクスプレス 7分



首都高速・・・・・・本町ランプ・神田橋ランプ、どちらも車で約5分

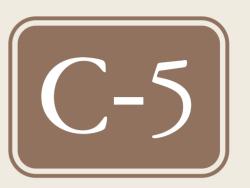
■ 事業主/ヤチョコアシステム株式会社 ■ 設計/株式会社澤井建築事務所 ■ 施工/大林・大木建設共同企業体 ●お問い合わせ先は



ヤチョコアシステム 株式会社

〒530-0043 大阪市北区天満3丁目7番4号 総務部 TEL.06-6353-0507 FAX.06-6356-0040

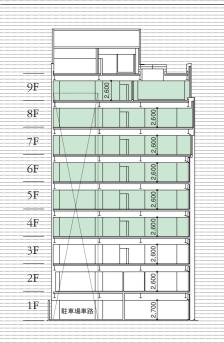
東京支店 東京都千代田区神田須田町 1丁目 2 1 番5号 C - 5ビル TEL.03-5294-8484 http://www.yachiyocoa.com 時代を先取りした、上質なビジネス空間、誕生。





|賃|室|の|ご|案|内|

時代を先取りした、グレード高きビジネス空間「C-5ビル」。2005年12月15日、誕生。



タワーバーキング

遮音性の高い立体パーキングは、27台が収容 可能。24時間利用できます。

■光ファイバー対応

光ファイバーによるブロードバンドシステムに対応。 快適なインターネット環境を提供します。

■個別空調システム

セントラル式と異なり、各部屋に設置されたタッチパネルを使って適切な室温に調整できます。

TOAZD

パソコンをはじめとするIT機器のレイアウトが 自在に行える、フリーアクセスOAフロア(100mm) を採用しています。

■セキュリティシステム

エントランスや各フロアの出入り口に、カードキー 仕様のセキュリティシステムを採用しています。

エリフレッシュコーナー

キッチン機能を持ったリフレッシュコーナーを完備。業務の合間の安らぎのひとときをお届けします。

シャワー式トイレ

オフィスワーカーや訪れる人が快適に過ごせる環境を考え、最新の仕様を採用しています。

■高性能熱線反射ガラス

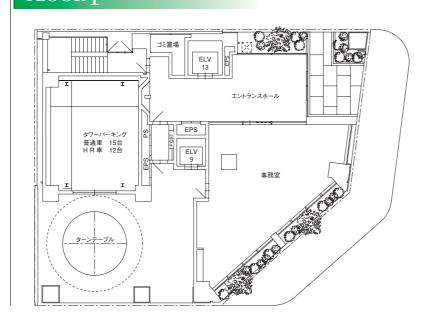
太陽熱を反射し室内の冷房効果を高める、熱線反射ガラスを採用。洗練された外観を演出するハーフミラー効果もあります。

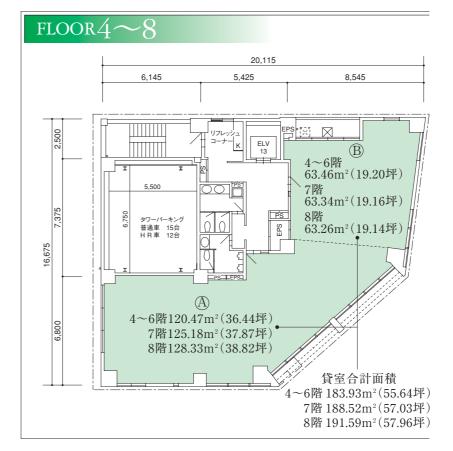
気品漂うスタイリッシュな外観。

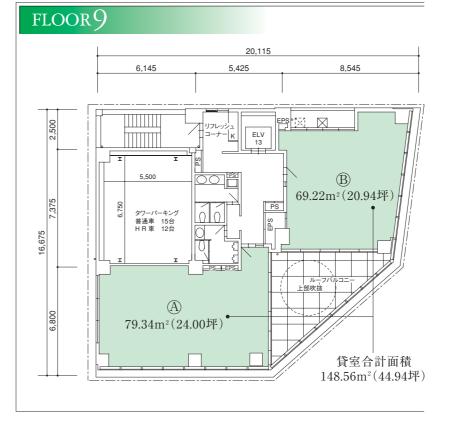
快適さと安全性を考慮した多彩な設備と、 あらゆる職種に対応可能なフレキシブル設計、 そして、三面採光の明るく開放的な空間。 秋葉原の地に誕生する「C-5ビル」を 先進のビジネス拠点としてぜひご活用ください。



FLOOR







[物件概要]

●名 称/C-5ビ

●所 在 地/東京都千代田区神田須田町1丁目21-5

●敷 地 面 積/319.16m²(96.54坪)

●建 築 面 積/292.50m²(88.48坪)

●容積対象面積 / 1.914.96m² (579.27坪)

●延 床 面 積/2,390.68m²(723.18坪)

●設 計/株式会社 澤井建築事務所

●施 工/大林·大木建設共同企業体

●竣 工/平成17年12月初旬(予定)

[建物概要]

●構 造/鉄骨鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造

●規 模/地上9階 地下1階

●天 井 高/2.600mm(1階のみ2.700mm)

●事務所床荷重/300kg/m²

●配 線 方 式/フリーアクセスフロア(床下100mm)

●駐 車 場/機械式27台

 内12台ハイルーフ車
 全長 5.000mm
 全幅 1.850mm

 全高 1.985mm
 重量 2.500kg

 内15台普通車
 全長 5.000mm
 全幅 1.850mm

●外 装 仕 上/東側、南側:アルミカーテンウォール

高性能熱線反射ガラス

及びRC壁の上、花崗石本磨き貼

全高 1,550mm 重量 1,900kg

北 側:アルミサッシ網入り磨きガラスの上 ガラスフィルム貼 RC壁の上、花崗 石本磨き及び45二丁施釉タイル貼 外部階段部分は、コンクリート打放

> の上、フッ素系クリアー吹付 側:アルミサッシ網入り磨きガラスの上、

ガラスフィルム貼
ALC版t = 100mmの上、高弾性
吹付タイル 梁柱型は、コンクリート
打放の上、フッ素系クリアー吹付

●内 装 仕 上/[エントランスホール]

床 : 花崗石本磨き 壁:大理石貼 天井:鉱物性漆喰特殊仕上塗材 及びロックウール化粧吸音板

床 :タイルカーペット 壁:ビニールクロス 天井:化粧石膏ボード

[設備概要]

●電 気 設 備/コンセント容量100VA/m²

●照 明 設 備/天井埋込下面開放型、 机上照度平均700Lux

●空調 設備/個別空調

(空調ヒートポンプマルチパッケージエアコン)

●通 信 設 備/光ケーブル引き込み対応(配管ルート)

●防災設備/連結送水管(3~8階)、誘導灯、

自動火災報知設備、非常用照明、自然排煙、 不活性ガス(CO₂)消火設備(機械式駐車機)

●昇 降 設 備/乗用:2基 900kg、13人乗り、105m/分 600kg、9人乗り、 60m/分(地階倉庫専用)

※貸室面積並びに設計・設備・管理等の細部につきましては多少変更する場合 がございます。あらかじめご了承ください。